



Santa Eugènia

Acta del ple de l'ajuntament de Santa Eugènia

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinari

Data: 4 d'abril de 2016

Horari: de 09.15h a 11.20h

Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial

Assistents

Francisco Martorell Canals

Eliana Benítez Povedano

Luis López García

Margarita Cañellas Llabres

Sebastian Alorda Roig

Joan Riutort Crespi

Nuria Abad Rivas

José Luis Urraca Martín

Maria Magdalena Guàrdia Crespi

Catalina Celià Crespi (secretària- interventora)

Ordre del dia

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

El batle demana als reunits si tenen alguna observació per fer a l'acta de la sessió anterior, celebrada : 1 de febrer de 2016. Queda aprovada per unanimitat.

2. Decrets de Batlia

El Batle dóna compte dels decrets següents: 5/2016, 6/2016 i 7/2016.

3. Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Santa Eugènia per a la instal·lació i/o adequació d'hidrants per a emergències al municipi de Santa Eugènia

Proposta aprovació conveni per a la instal·lació i/o adequació d'hidrants

Antecedents:

L'article 36.1.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (modificat per la Llei 27/2013, de 27 de desembre) atribueix als consells insulars la



Santa Eugènia

competència de prestació dels serveis de prevenció i extinció d'incendis en els municipis de menys de 20.000 habitants.

El Consell Executi del Consell de Mallorca, en sessió de dia 10 de febrer de 2016 va adoptar l'acord d'aprovar un conveni tipus de col·laboració entre el Consell de Mallorca i els Ajuntaments interessats de població inferior o igual a 2.000 habitants per a la instal·lació i/o adequació d'hidrants en el seu terme municipal per atendre qualsevol tipus d'emergència en els nuclis de població. Es prioritzarà com a punts d'instal·lació les entrades a les poblacions i nuclis urbanitzats de titularitat municipal, les zones i polígons industrials, i el casc urbà.

La necessitat d'instal·lació d'hidrants en els municipis de població inferior o igual a 2.000 habitants i la seva ubicació queda reflectida a l'estudi dels tècnics del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca de data 19 de gener de 2016; també cal tenir en compte l'informe de la necessitat de l'actuació de la Secretària Tècnica del Departament de data 18 de gener de 2016. A l'annex dels convenis s'inclouen un seguit de característiques tècniques dels hidrants que s'han d'instal·lar i/o adequar en els municipis.

Un hidrant és un aparell hidràulic, connectat a una xarxa d'abastament, destinat a subministrar aigua en cas d'incendi o emergència que ho requereixi.

Propos:

1r.- Aprovar el conveni de Col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Santa Eugènia per a la instal·lació i/o adequació d'hidrants per a emergències al municipi de Santa Eugènia.

2n.- Donar trasllat d'aquest acord al Consell de Mallorca

El Sr. Urraca demana quina ubicació tenen i si està previst posar-ne qualquun als llogarets.

El Batle respon que no ho sap, que està pendent del projecte que s'està elaborant.

ACORD

El batle sotmet a votació la proposta la qual queda aprovada per unanimitat.

4. Aprovació de la part (49,73%) de la paga extra de desembre de 2012

Aprovació devolució paga extraordinària 2012.

Aquesta Batlia proposa al ple la següent proposta d'acord:



Santa Eugènia

Atès que l'Ajuntament de Santa Eugènia, en virtut de la disposició addicional 12 de la Llei 48/2015 de 29 d'octubre, de Pressuposts Generals de l'Estat per al 2016, ha decidit procedir a la devolució de les quantitats que corresponen en concepte de paga extraordinària i addicional del mes de desembre de 2012, suprimida en aplicació del RDL 20/2012 de 13 de juliol de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

Atès que en la citada disposició es regula que cada administració pública podrà aprovar dins l'exercici 2016, i per una sola vegada, una retribució de caràcter extraordinari, l'import de la qual serà l'equivalent a les quanties encara no recuperades dels imports efectivament deixats de percebre com a conseqüència de la supressió de la paga extraordinària i addicional del mes de desembre de 2012,

Acordar

PRIMER. Ordenar la devolució de les quantitats, en concepte de paga extraordinària i addicional del mes de desembre de 2012, que s'indiquen, al personal d'aquest Ajuntament corresponents al 49,73% de l'import total i equivalents a 91 dies de paga extraordinària de desembre de 2012.

SEGON. Les quantitats esmentades es faran efectives a les següents nòmines que s'emetin.

ACORD

El batle sotmet a votació la proposta la qual queda aprovada per unanimitat.

5. Adhesió a la Federació espanyola de municipis i províncies (FEMP).- Atès que l'Ajuntament de Santa Eugènia no està actualment adherit a la Federació Espanyola de municipis i províncies (FEMP), el Batle-President proposa l'esmentada adhesió.

ACORD

El Batle sotmet a votació la proposta la qual queda aprovada per unanimitat.

-Remetre l'esmentat acord a la FEMP als efectes oportuns.

6. Nomenament representant FEMP. El Ple de l'Ajuntament acorda que el nomenament del representant de la Federació Espanyola de municipis i províncies (FEMP), sigui el Sr. Batle Francisco Martorell Canals.

-Remetre l'esmentat acord a la FEMP als efectes oportuns.

ACORD



Santa Eugènia

El Batle sotmet a votació la proposta la qual queda aprovada per unanimitat.

7. Moció grup municipal Movem Santa Eugènia al retorn al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació.

El Sr. Riutort explica al ple la següent moció:

“A l’anterior legislatura l’Ajuntament de Santa Eugènia va sortir del Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació. Això suposa que Santa Eugènia sigui l’únic ajuntament de Mallorca que no hi està present.

El Fons Mallorquí és el conjunt dels seus socis: 52 ajuntaments, les mancomunitats del Pla i des Raiguer, el Consell de Mallorca, el Govern de les Illes Balears, la Universitat de les Illes Balears i Justícia i Pau.

El Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació és una entitat sense ànim de lucre constituïda el 1993, com un instrument de coordinació i suport a la cooperació descentralitzada de Mallorca, amb la intenció d’aglutinar els esforços que les institucions locals i autonòmiques (Ajuntaments, Consell i Govern) destinen per a la solidaritat de Mallorca amb els països del Sud.

Els recursos econòmics que els ajuntaments i les administracions sòcies aporten al Fons Mallorquí es destinen al finançament de projectes de cooperació i d’emergència en països del Sud, i a iniciatives de sensibilització que es duen a terme a Mallorca.

El Grup Municipal MOVEM SANTA EUGÈNIA demana al Ple de l’Ajuntament de Santa Eugènia l’adopció del següent acord:

- 1.- El Ple de l’Ajuntament de Santa Eugènia aprova el reingrés al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació.
- 2.- El Ple de L’Ajuntament de Santa Eugènia insta al Batle a dur a terme les passes pertinents per dur a terme aquest reingrés.”

El Sr. Urraca està d’acord amb la moció.

El Sr. Batle explica que al pressupost de l’any 2016 hi haurà una partida de 400€ destinat al Fons Mallorquí de Solidaritat.

ACORD

El batle sotmet a votació la proposta la qual queda aprovada per unanimitat.

8. Proposta del grup municipal Movem Santa Eugènia per a la redacció d’un protocol d’actuació en cas d’incendi forestal

El SR. Riutort explica al ple la següent proposta:

“Després de tants de mesos de sequera, el 2016 es presenta com un any on la



Santa Eugènia

perillositat dels incendis forestals serà màxima. La presència a prop del poble i dels nuclis de Ses Olleries i Ses Coves de grans masses forestals sense cap tipus de conservació i neteja fan necessari que s'extremen les precaucions. Cal doncs que l'Ajuntament de Santa Eugènia es doti d'un Pla d'Autoprotecció Municipal en cas d'Incendi Forestal. El Pla d'Autoprotecció Municipal per a Incendis Forestal ha de preveure les accions preventives i el protocol d'actuació en cas d'incendi forestal. El bosc mediterrani, de manera natural, està sotmès a cicles de crema i regeneració cada vint o trenta anys. El desenvolupament econòmic ha tingut com una de les seves conseqüències l'abandó de les feines del bosc per part d'aquells que, tradicionalment, en vivien. Això ha fet augmentar de manera exponencial el combustible present dins les zones forestals.

Aquest protocol d'actuació hauria d'incloure entre d'altres una sèrie de punts a tenir en compte:

- 1.- Responsable o responsables municipals en cas d'emergència.
- 2.- Mitjans municipals disponibles en cas d'incendi.
- 3.- Equips d'autoprotecció pel personal municipal que hi pogués intervenir.
- 4.- Coordinació ràpida amb altres administracions.
- 5.- Com avisar a la població en cas de perill.
- 6.- Protocol d'evacuació d'habitatges aïllats o nuclis urbans.
- 7.- Plànols actualitzats de camins i pistes forestals.
- 8.- Punts d'abastiment d'aigua.

Així doncs el GRUP MUNICIPAL MOVEM SANTA EUGÈNIA presenta una PROPOSTA per a la redacció en el menor temps possible d'un **PROTOCOL D'ACTUACIÓ EN CAS D'INCENDI FORESTAL** per tal d'estar preparats per a possibles incidències.”

El Sr. Urraca recolzarà el protocol.

El Sr. Batle explica que avui mateix comença una campanya, resultat de la signatura d'un conveni amb Natura Park, que consisteix amb la tècnica de la silvicultura. S'hi destinarà part dels diners recaptats per la disposició 10ª de la LOUS (17.000€).

Els caçadors també hi estan implicats cercant finques privades. També està previst instal·lar un depòsit d'aigua on hi ha Sa Torre, de fet, hi ha un enginyer que fa un projecte.

S'està estudiant la creació d'un cos de protecció civil a Santa Eugènia.

ACORD

El batle sotmet a votació la proposta la qual queda aprovada per unanimitat.

9. Proposta del grup municipal Movem Santa Eugènia per a la creació d'una Comissió municipal de festes



Santa Eugènia

El SR. Riutort explica al ple la següent proposta:

“Desde fa molts d’anys les festes del poble pateixen d’una excessiva politització darrera la barra. La desaparició de la figura del “festero” i fins i tot d’una informal Comissió de Festes que va funcionar al llarg de molts d’anys, ha donat pas a una gestió de les festes en la qual ha primat més el fet de ser del grup polític que comanda en aquell moment a l’Ajuntament.

L’any 2015 ha fet encara més necessari el fet de repensar el model de gestió de les festes del poble. Els tristos incidents produïts a la verbena del divendres ja varen ser un primer avís. I els informes de la Secretària -Interventora sobre la gestió dels doblers municipals a les festes patronals son la gota que ja fa vessar el tassó d’una pèssima gestió.

MOVEM SANTA EUGÈNIA creu en un canvi en el model de gestió de les festes patronals. Però també creim necessari repensar i donar un impuls a les altres festes que es celebren al poble. I no hi ha manera d’avançar sense més participació, tant de les associacions del poble com de particulars que hi estiguin interessats.

Per tal de dur a terme aquesta tasca MOVEM SANTA EUGÈNIA presenta una proposta per a la creació d’un Reglament d’una Comissió de Festes. Aquesta proposta ve acompanyada per un esborrany del citat Reglament pel seu estudi, modificació i si s’escau posterior aprovació.

REGLAMENT DE LA COMISSIÓ MUNICIPAL DE FESTES

Article 1. Definició

La Comissió Municipal de Festes es constitueix com a òrgan d’assessorament, coordinació, debat, consulta i presa de decisions, sense personalitat jurídica pròpia, amb l’objectiu d’afavorir la participació ciutadana en l’organització de determinades festivitats del municipi i alhora treballar per garantir la definició i, posteriorment, la consolidació d’un model propi de festes, responsabilitzant-se de la programació dels actes festius.

Article 2. Funcions

Les funcions de la Comissió Municipal de Festes són:

1. Assessorar i canalitzar la participació dels diferents grups i entitats del municipi que la formen en la programació de les festes que se celebren al municipi de Santa Eugènia.
2. Prendre decisions en l’organització del disseny i la programació de les festes i aportar idees per millorar-les.
3. Coordinar l’actuació dels grups i entitats que actuen a les festes, afavorint la participació ciutadana.
4. Fer propostes d’actuació, organització i programació relatives a esdeveniments



Santa Eugènia

festius.

5. Participar, assessorar, coordinar i fer propostes en la programació de qualsevol altre acte festiu de les festes organitzades per l'Ajuntament en què la comissió decideixi participar a proposta de qualsevol dels seus membres.

La Comissió Municipal de Festes de Santa Eugènia podrà sol·licitar informació a les administracions i organismes públics competents per dur a terme les seves funcions.

Article 3. Composició

La Comissió Municipal de Festes de Santa Eugènia està composta per:

a) El Regidor/a delegat/da de Festes.

b) Un representant de cada entitat de Santa Eugènia inscrita al Registre Municipal d'Entitats, que sol·liciti formar part de la Comissió.

c) Tanmateix hi podran formar part aquelles persones del municipi que ho sol·licitin mitjançant instància, fins a un màxim de cinc. En cas que el nombre de persones que sol·licitin la seva participació a títol individual sigui superior, els membres del ple esmentats en els apartats a) i b), aprovaran la relació d'admesos en la sessió constitutiva; i en aquest cas es crearà una llista d'espera per anar suplint les baixes que hi hagi.

e) Especialistes. Puntualment, es podrà requerir l'assessorament i l'assistència d'algun treballador de l'Ajuntament de Santa Eugènia o d'alguna persona especialista en qualsevol àmbit que tingui relació amb l'organització de les festes.

Article 4. Representants de les entitats a la Comissió

Els representants de les entitats i les persones a què es refereix l'article 3.c). seran competència de cada entitat, fet que no variarà mai la quantitat de vots per entitat (un sol vot). L'entitat decidirà els seus representants a cada reunió de la Comissió. La baixa de qualsevol entitat suposarà la baixa d'aquesta en la Comissió.

Article 5. El òrgans de la Comissió

1. La Comissió Municipal de Festes està formada pels òrgans següents:

- President
- Portaveu
- Secretària
- Grups de Treball

2. President:

La Comissió Municipal de Festes de Santa Eugènia estarà presidida pel regidor/a delegat/da de Festes o regidor en qui delegui.

Són funcions del president:

- a) Convocar i presidir les reunions
- b) Moderar els debats i dirimir els empats amb el vot de qualitat
- c) Representar a la Comissió en els actes i procediments necessaris. Signar els escrits



Santa Eugènia

oficials.

d) Vetllar per l'execució dels acords presos.

3. Portaveu:

Per a cada acte/activitat/tasca/procediment, es designarà un o diferents portaveus, per representar la Comissió allà on sigui necessari.

4. Secretàri/a

Actuarà com a secretari/a del Ple de la Comissió de Festes la persona que designi l'Ajuntament.

El secretari/a, amb veu però sense vot, aixecarà acta de les reunions i la farà arribar als membres de la comissió, recollint els acords aprovats en les reunions.

5. Grups de treball:

Els Grups de Treball es poden crear per acord de la Comissió Municipal de Festes i tenen com a funció preparar estudis o treballs sobre alguna qüestió concreta o organitzar algun esdeveniment.

La seva composició i funcions seran determinats per l'acord que les creï i podran estar formades, a més de per membres de la Comissió, per persones especialistes o expertes en els diferents temes objecte d'estudi o organització.

El resultat dels Grups de Treball s'haurà de presentar davant de la Comissió Municipal de Festes.

Article 6. Funcionament dels òrgans de la Comissió

La Comissió Municipal de Festes es reunirà com a mínim un cop cada trimestre i en tot cas sempre que ho consideri necessari el president/a. En cada reunió hi haurà un ordre del dia.

La Comissió Municipal de Festes pot convocar una reunió extraordinària sense que el president la convoqui, sempre que almenys 1/3 del nombre legal de membres de la Comissió presentin de forma conjunta i per registre d'entrada a l'Ajuntament la voluntat de convocar la reunió extraordinària.

La Comissió Municipal de Festes tindrà, per al desenvolupament dels seus objectius, les atribucions següents:

- a) Confeccionar la programació que en matèria de festes li correspongui, amb l'antelació mínima suficient per assegurar-ne la correcta execució.
- b) Elaborar plans i propostes per al desenvolupament festiu del municipi d'Artà.
- c) Qualsevol altra atribució que li proposi l'Ajuntament en matèria de festes.
- d) Avaluació, tant de l'organització com de l'execució de les programacions festives treballades.

Es crearan grups de treball per a les activitats a programar que tinguin relació amb col·lectius no presents en la Comissió. La Comissió vetllarà per la participació d'aquests col·lectius en l'organització de la programació que els afecti.

L'Ajuntament exercirà les funcions de control i tutela de la Comissió Municipal de



Santa Eugènia

Festes.

La Comissió es podrà dissoldre quan voluntàriament ho determini la majoria de vots dels membres de la Comissió.

Article 7. Suport tècnic i econòmic

L'Ajuntament de Santa Eugènia donarà el suport tècnic i econòmic necessari, dins de les limitacions pressupostàries, per tal que la Comissió Municipal de Festes de Santa Eugènia pugui desenvolupar les seves competències.

Article 8. Actes de les reunions de la Comissió

La Comissió de Festes tindrà l'obligació d'aprovar l'acta de les reunions i fer-la pública a qualsevol espai públic que la pròpia Comissió consideri necessari o que determini l'Ajuntament de Santa Eugènia.

Article 9. Quòrum i votacions

El Ple de la Comissió es constitueix vàlidament amb el mínim d'1/3 del nombre legal dels membres de la Comissió. Aquest quòrum s'ha de mantenir al llarg de tota la sessió. Cal igualment l'assistència de les persones que realitzin les funcions de presidència i secretària o qui en cada cas els substitueixi.

Per norma general les decisions es prendran per consens, llevat que s'especifiqui el contrari.

Article 10. Ordre del dia

Les sessions s'hauran de convocar acompanyades de l'ordre del dia corresponent. L'ordre del dia serà format pel President i s'haurà de fer arribar als membres de la Comissió amb una antelació mínima de dos dies hàbils abans de la celebració.

Cada entitat representada a la Comissió de Festes tindrà un vot a qualsevol votació de la Comissió, independentment del nombre de participants d'aquesta entitat a la reunió.

Una mateixa persona no tindrà vot per dues entitats diferents.

Article 11. Procediment d'admissió i pèrdua de la condició de membre de la Comissió Municipal de Festes.

a) Admissió:

La Comissió de Festes proposarà el nomenament dels membres de la Comissió, sempre que els sol·licitants reuneixin les condicions relacionades en els articles 3c i 3d del present reglament:

- En cas que es tracti d'una entitat, aquesta ha d'estar inscrita al Registre Municipal d'Entitats.

- En el cas de persones físiques, hauran de ser majors de 16 anys, estar empadronades al municipi des de fa un any i no podran ser membres de cap entitat representada en la Comissió.

Qualsevol admissió, ja sigui d'una entitat o d'una persona física, haurà de ser aprovada



Santa Eugènia

per majoria simple en la reunió de la Comissió.

Tant l'Ajuntament com qualsevol entitat que formi part de la Comissió pot proposar una admissió perquè sigui aprovada per la Comissió.

b) Pèrdua:

La pèrdua de la qualitat de membre de la Comissió es produirà automàticament:

a) Per desaparició de l'entitat.

b) Per decisió pròpia, degudament comunicada a la Presidència.

Una vegada rebuda la corresponent sol·licitud d'admissió o renúncia, es presentarà a la primera reunió ordinària de la Comissió.

També es podrà produir la possible pèrdua de la condició de membre, sempre que la Comissió ho aprovi en majoria absoluta:

a) Per la no assistència a tres reunions consecutives sense justificar.

b) Per activitats contràries a aquestes normes, o considerades impròpies o improcedents, per decisió de la mateixa Comissió.

DISPOSICIÓ FINAL

L'Ajuntament proporcionarà un logotip propi que, a votació de la Comissió, la identifiqui en tota la informació digital o física, en què la Comissió sigui l'organitzadora o hi col·labori.

Tot allò que no estigui previst en aquest Reglament, serà d'aplicació en la legislació de règim local vigent.”

El Sr. Urraca exposa que és important que els polítics es llevin de darrera la barra i seria necessari que hi hagi un reglament que ho reguli.

El Sr. Batle explica que tenen clar que el model de les barres de bar de les festes s'ha de canviar, que s'ha de fer seguint les pautes de la llei de contractació.

Tenim pensat involucrar els quintos, l'associació de les mestresses, persones majors...

En aquests moments no recolzarem la creació d'una comissió de festes però no vol dir que no la fem, esteim estudiant el tema.

ACORD

El Batle sotmet la proposta a votació amb el següent resultat: 4 vots a favor (3 movem, 1 psoc) i en 5 vots en contra (PP), 0 abstencions.

10. Moció del grup municipal Movem Santa Eugènia per a la implantació d'un "Bo llum" com a mesura municipal contra la pobresa energètica.

El grup municipal MOVEM SANTA EUGÈNIA presenta per la seva aprovació per part d'aquest plenari la següent moció:

“L'Institut d'estadística de les Illes Balears (Ibestat), a partir de les dades de l'Institut Nacional d'Estadística, ha ressaltat que a les Illes el 6,6% de les llars no es poden permetre mantenir la casa a una temperatura adequada a l'hivern. Aquest percentatge



Santa Eugènia

s'eleva fins al 9% en els casos de famílies amb fills dependents. A més, l'Ibestat indica que el 18,1% té problemes per atendre les despeses domèstiques, com la factura energètica, percentatge que en el cas de famílies amb fills arriba fins al 23,2%.

La Fundació FOESSA (Foment d'Estudis Socials i Sociologia Aplicada) eleva, en el seu VII Informe sobre l'exclusió social, al 19,9% el percentatge de llars de les Balears que no poden mantenir-se a una temperatura adequada. Entre la població en situació o risc d'exclusió social, una de cada tres famílies se'n veu afectada. A més, indica que el 31% de famílies han tingut problemes per pagar factures domèstiques.

El Govern de les Illes Balears ha constituït una mesa contra la pobresa energètica i ha creat un fons autonòmic per al rescat energètic, que, per a aquest 2016, estarà dotat amb 200.000 euros. L'objectiu d'aquest fons és destinar ajudes a les persones o famílies en situació o risc de no poder pagar les factures de llum i gas.

Que l'Ajuntament de SANTA EUGÈNIA té la missió de gestionar serveis socials de qualitat per a les persones en el marc de la garantia pública, treballar pel benestar integral de les persones i vetllar pel seu desenvolupament, autonomia i integració social; atenent entre d'altres, especialment les necessitats de les persones grans i les persones dependents.

Que l'Ajuntament de SANTA EUGÈNIA té la possibilitat de subscriure convenis amb les empreses comercialitzadores d'energia elèctrica que tinguin com objectiu agilitzar i facilitar la forma de pagament d'aquests ajuts municipals als usuaris de serveis socials per deutes generats amb motiu del subministrament d'electricitat. Aquests convenis haurien de tenir quatre eixos bàsics:

1. Facilitar la forma de pagament dels ajuts municipals que s'adoptin per part de l'Ajuntament per evitar el tall de subministrament sense l'aplicació de cap interès de demora, comissió o similar.
2. Deixar en suspens el tall de subministrament d'electricitat a partir del moment en que rep la comunicació per part dels treballadors dels Serveis Socials de que el titular del servei és subjecte d'un ajut al respecte.
3. Que les companyies comercialitzadores assumeixin inicialment el cost de les factures impagades en l'àmbit de la seva responsabilitat social corporativa i que informin a l'Ajuntament i al personal que presta serveis als Serveis Socials municipals sobre els requisits necessaris per l'atorgament del bo social i de les seves condicions d'aplicació.
4. Que els beneficiaris dels ajuts econòmics siguin les persones usuàries dels Serveis Socials i que es trobin en situació de vulnerabilitat econòmica, segons la valoració efectuada pel personal professional dels Serveis Socials de l'Ajuntament de Santa Eugènia.

Per tot això, el grup municipal de MOVEM SANTA EUGÈNIA proposa al ple l'adopció del següents

ACORDS

1.- El Ple de l'Ajuntament de SANTA EUGÈNIA insta a l'equip de govern municipal a dur a terme la implantació del "Bo llum" mitjançant la signatura de convenis amb les



Santa Eugènia

empreses comercialitzadores d'energia elèctrica.

2. Demanar que la Mancomunitat del Pla, a través dels Serveis Socials, s'integri a la Mesa contra la pobresa energètica i que sigui aquesta institució la que canalitzi els ajuts provinents d'aquest fons autonòmic.”

Sr. Urraca exposa que recolzarà la moció.

Sr. Batle explica que aquest tema està en mans de la mancomunitat i que farà una gestió per saber si s'ha d'instar o ja està tramitat.

ACORD

El batle sotmet a votació la proposta la qual queda aprovada per unanimitat.

11. Moció del grup municipal Movem Santa Eugènia i grup municipal PSOE, relativa a la declaració de municipi oposat a les prospeccions d'hidrocarburs a les Illes Balears.

El Sr. Urraca conjuntament amb el grup municipal MOVEM Santa Eugènia proposa al ple la següent moció:

“Marea Blava Mallorca (MBM) és una plataforma constituïda per diverses entitats empresarials, medioambientalistes i socials de Mallorca unides per la preocupació i la lluita contra els projectes de prospeccions d'hidrocarburs que amenacen el medi ambient i les principals indústries de l'economia balear, com el turisme i la pesca.

També hem conegut últimament la implicació per part d'institucions de Balears, com el Govern i el Consell de Mallorca, integrant-se en l'aliança Mar Blava, que persegueix els mateixos objectius.

Marea Blava Mallorca manifesta la seva preocupació davant la quantitat de projectes d'exploració i explotació d'hidrocarburs en les aigües profundes que ens envolten i que posen en risc el fràgil equilibri ecològic de la zona i als sectors econòmics que vertebraven el territori de les Illes Balears com el turisme, la pesca o l'agricultura. Aquesta preocupació es veu agreujada per dos motius fonamentals: l'exemple de les conseqüències d'accidents en plataformes d'extracció en aigües profundes com el de la plataforma Deepwater Horizon en el Golf de Mèxic al 2010, els efectes del qual perduraran durant dècades; i el segon, la falta de responsabilitat civil i econòmica que exigeix la legislació actual com s'ha demostrat en el cas del Prestige, deixant, això sí, greus conseqüències en el medi ambient i en l'economia, especialment en el sector pesquer i en el turístic.

En aquests moments la dependència energètica dels combustibles fòssils importats que sofreix l'Estat espanyol llastra la seva balança econòmica. En línia amb les



Santa Eugènia

recomanacions europees i internacionals, la forma de solucionar aquest problema no passa per augmentar la producció d'un recurs contaminant i escàs com el petroli, sinó per invertir en el major ben energètic d'Espanya: l'eficiència, l'estalvi energètic i les energies renovables. Les previsions sobre el volum del petroli existent en el Mediterrani resoldrien aquesta dependència energètica en un percentatge tan insignificant, que no justifiquen en absolut l'enorme risc que per a l'ecosistema i l'economia suposarien les prospeccions.

Com a Plataforma, instem a les autoritats locals, a defensar la conservació del nostre patrimoni natural i el dret constitucional de la ciutadania i de tots els sectors públics i privats a viure i desenvolupar les seves activitats econòmiques en un medi ambient sa que els garanteixi la sostenibilitat, amenaçada actualment per aquests projectes de prospecció d'hidrocarburs en les aigües del Mediterrani Occidental.

Actualment la denegació d'un projecte no significa la protecció del territori afectat, per la qual cosa seguidament es pot iniciar una altra petició de projecte de prospecció. Pensem que mentre no hi hagi un marc estable de protecció del medi ambient marí podem estar defensant-nos d'aquests projectes fins a l'eternitat. Per això és necessària una Llei que declari el Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions i extracció d'hidrocarburs.

Per tot això proposem la següent

1. Declarar Santa Eugènia com Municipi oposat a les prospeccions d'hidrocarburs a les Illes Balears, defensant un canvi de model energètic més sostenible.
2. Donar suport a totes les iniciatives dirigides a aturar les prospeccions promogudes des d'entitats, plataformes i ciutadania preocupada per la sostenibilitat del nostre medi natural, econòmic i social.
3. Instar al Govern de l'Estat espanyol a promoure una Llei per a la declaració del Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions d'hidrocarburs. Per això,
4. Signar el Document de Compromís per aconseguir una Llei per a la declaració del Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions d'hidrocarburs.

ACORD

El batle sotmet la moció a votació la qual queda aprovada per unanimitat.

12. Moció grup municipal PSOE sobre el suport a l'habitatge com bé social.

El Sr. Urraca explica al ple que es va reunir amb la mancomunitat on entre d'altres es va tractar la possibilitat d'establir mesures per afavorir les necessitats bàsiques, per així exposa al ple el següent:

“D'acord amb i a l'empara del previst en el Reglament d'organització, Funcionament i



Santa Eugènia

Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Grup Municipal Socialista de l'ajuntament de Santa Eugènia desitja sotmetre a la consideració del Ple la següent MOCIÓ:

La liberalització del sòl i la política del tot urbanitzable engegades pel Govern del PP en 1998, juntament amb la liberalització de les hipoteques (eliminant límits de temps i de percentatges de renda dedicats a l'amortització), a més del canvi de tipus fixos a variables que va fer fàcil l'accés al crèdit, van suposar l'arrencada de la bombolla immobiliària. En 1997, any d'inici de l'auge, el crèdit immobiliari (promotor, constructor i comprador) suposava el 28,4% del PIB d'Espanya. En 2007, any de la burxada de la bombolla, aquesta proporció havia ascendit fins al 102,9% del PIB. La política monetària era ja competència del Banc Central Europeu, que no va adoptar cap mesura per frenar tal al·luvió de finançament, que els bancs obtenien sobretot als mercats majoristes de diners.

L'efecte immediat va ser la sobrevaloració dels immobles i del sòl. Un efecte social negatiu va ser que els preus dels habitatges van créixer molt per sobre dels salaris. Tot això va contribuir al canvi de consideració de l'habitatge que deixa de ser un ben social per convertir-se en objecte d'especulació.

A 31 de desembre de 2014, hi havia a Espanya 535.734 habitatges de nova construcció no venudes, el ritme de la qual de reducció és molt moderat i de les quals un 30% són de molt difícil venda per la seva ubicació. El panorama actual a les nostres ciutats és que conviuen dues realitats antagòniques: d'una banda, milers d'habitatges buits propietat d'entitats financeres, i d'altra banda, milers de famílies sense capacitat d'accés a l'habitatge, i que demanden a l'administració que els garanteixi els seus drets constitucionals a un habitatge digne. Després d'una Legislatura en la qual la pèrdua de l'habitatge i el drama social dels desnonaments han monopolitzat el debat públic, segueix sent molt complicat l'accés a l'habitatge, tant en propietat com en lloguer, segons demostren les dades proporcionades pel Consell General del Poder Judicial.

L'esclat de la bombolla immobiliària en el 2008 no va afectar a tots per igual. Des de llavors existeixen milers de famílies que s'enfronten a un sobredeutament sobrevingut i no dolós que, amb massa freqüència, conclou amb desallotjaments i desnonaments i l'arrossegament de deutes que els impedeixen refer la seva vida.

La garantia d'un habitatge digne per a tots els ciutadans passa per un veritable pacte social en el qual la lluita contra els desnonaments i la protecció de l'habitatge, com a veritable nucli cohesionador de les famílies, previnguin l'exclusió social, i conjuminin els esforços educatius, sanitaris, d'ocupació i socials integradors, en general.

Les mesures adoptades durant els últims anys per evitar els desnonaments han estat insuficients com ho demostra el magríssim Codi de Bones Pràctiques (CBP), el fins ara escàs ús del Fons social d'habitatges, creat en la D.A. 1ª de la Llei 1/2013 o una Llei de Protecció de Deutors Hipotecaris que no afronta eficaçment els problemes reals de la gent.

Mesures que no resolen la dramàtica situació en la qual es troben moltes famílies a les quals la situació de precarietat econòmica se'ls acumula amb el risc de pèrdua del seu



Santa Eugènia

habitatge i la dificultat d'atendre als pagaments de factures pel subministrament de béns bàsics com l'aigua o l'electricitat.

Aquesta situació requereix d'una resposta coordinada de totes les administracions amb responsabilitats concretes en les polítiques implicades en aquesta situació de vulnerabilitat.

Per això, el Grup Municipal Socialista de l'ajuntament de Santa Eugènia presenta la següent MOCIÓ per ser discutida i aprovada pel Ple Municipal:

1- L'ajuntament de Santa Eugènia acorda dirigir-se al Govern d'Espanya per posar en marxa i, si escau en col·laboració amb les CC.AA, les següents mesures presents per a fer efectiu el dret a l'habitatge:

MESURES PER AFAVORIR L'ACCÉS A l'habitatge:

- 1- Proposar la redefinició del dret a l'habitatge en la Constitució.
- 2- Establir l'eliminació automàtica per part de les entitats financeres i sense prèvia exigència del titular d'una hipoteca de les clàusules declarades abusives pel Tribunal de Justícia de la Unió Europea i la jurisprudència del Tribunal Suprem espanyol.
- 3- Garantir la permanència a les seves cases d'els qui més estan sofrint la crisi econòmica, i posar fi a aquests desnonaments.
- 4- Reformar la llei de segona oportunitat per, d'una banda, permetre al jutge paralitzar l'execució hipotecària en cas d'insolvència justificada no dolosa i, en cas que sigui impossible, acordar l'aplicació de la dació en pagament, valorant l'habitatge en el preu establert per a la concessió del préstec. Excloure l'habitatge habitual de l'avalista de l'execució dels avals que s'hagin pogut produir en aquests casos.
- 5- Reconèixer el dret de les persones que hagin perdut el seu habitatge com a conseqüència d'una situació d'insolvència sobrevinguda en un procediment de desnonament al fet que se'ls faciliti un habitatge en règim de lloguer a un preu concorde a les seves circumstàncies econòmiques i familiars i, si escau, a un pla de rescat personal sobre el deute pendent que mantinguin, que no ha de superar el 30% dels seus ingressos.

MESURES PER AFAVORIR ELS SUBMINISTRAMENTS BÀSICS:

- 1- Promoure el compromís de les empreses subministradores dels serveis públics d'aigua, llum i gas d'impedir els corts del subministrament a persones i famílies en situació de vulnerabilitat per impagament. Abans del tall del



Santa Eugènia

subministrament, aquest es comunicarà a l'administració competent que en tot cas podrà intervenir entre les parts.

- 2- Crear un fons social de gestió pública que permeti atendre el dret a sostre de la ciutadania que es vegi privada d'ell.

MESURES PER PROMOURE LA CREACIÓ D'HABITATGES SOCIALS:

- 1- Desenvolupar un nou model d'habitatge protegit sota estricta control públic en la selecció del destinatari de menors rendes i en el seguiment de la seva ocupació, establint un esforç raonable per a tota la ciutadania, fixant el llindar d'esforç econòmic d'accés en el màxim d'un terç de la renda familiar disponible, així com establint la seva qualificació de protegida amb caràcter permanent.
- 2- Crear parcs municipals de gestió pública d'habitatges de lloguer social, al que es podran incorporar les procedents de l'estoc d'habitatge nou sense vendre o desocupada, les incloses en immobles desocupats i rehabilitats, les que, com a conseqüència de processos d'execució hipotecària amb posterior desnonament, hagin passat a ser de titularitat de les entitats de crèdit que estiguin participades pel Fondo de Reestructuració Ordenada Bancària i no hagin estat posteriorment alienades i les adquirides per la Societat de Gestió d'actius procedents de la Reestructuració Bancària (Sareb).

MESURES PER PROMOURE ELS HABITATGES DE LLOGUER

- 1- Ampliar el termini de durada del lloguer com a mínim fins a 5 anys a petició de l'arrendatari.
- 2- Aprovar la deducció per l'arrendador del 50% de les rendes derivades del lloguer d'habitatge a joves menors de 30 anys i el desgravament per a aquests de l'import del mateix.
- 3- Establir garanties per al cobrament dels arrendaments i mesures de protecció dels mateixos en els casos d'insolvència sobrevinguda.

2.- Des del compromís polític i social, l'ajuntament de Santa Eugènia ACORDA posar en marxa les SEGÜENTS MESURES:

MESURES ANTIDESAHUCIO PER DONAR SUPORT JURÍDIC I SOCIAL A les FAMÍLIES SOBRE TEMES HIPOTECARIS

- 1- Promoure actuacions de suport jurídic i social a les famílies que ho precisin i que incloguin: Informació i assessorament relatiu als préstecs hipotecaris.



Santa Eugènia

- Escrits als Jutjats per suspendre els procediments d'execució hipotecària o posposar la data de llançament.
 - Accions d'intermediació amb els serveis centrals de les Entitats Financeres.
 - Acompanyament i seguiment davant Entitats Financeres i Jutjats.
 - Sol·licitud d'assistència jurídica gratuïta i seguiment del mateix.
- 2- Assumir el compromís de no intervenció de la Policia Local en desnonaments en el Municipi.
- 3- Creació d'un Observatori Municipal de l'habitatge, que estaria compost per representants de les institucions i de la societat civil.”

El Sr. Riutort comenta que hi estan d'acord i que el seu partit veu necessari recolzar a la gent amb risc d'exclusió per part de l'ajuntament.

El Sr. Batle explica que a l'anterior legislatura ja es va aprovar una moció al respecte i que necessita consultar dades.

ACORD

El Batle sotmet la moció a votació amb el següent resultat: 4 vots a favor (3 movem , 1 PSOE) i 5 en contra (PP)

13. Conveni col·laboració per a l'execució de les obres del projecte de “Millora de la Ruta cicloturística Santa Eugènia-Pollença.- Pren la paraula el Sr. Batle, el qual dóna lectura al següent conveni (que s'adjunta formant part integrant d'aquesta acta);

Conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, i els Ajuntaments de Santa Eugènia, Consell, Binissalem, Inca, Selva, Campanet i Pollença, per a l'execució de les obres del projecte de "Millora de la Ruta Cicloturística Santa Eugènia - Pollença"

Parts

Gabriel Barceló i Milta, president de la Junta Rectora del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca (Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics, CBAT), facultat per subscriure aquest Conveni d'acord amb l'article 13.1.f) de l'Acord del Consell de Govern de dia 3 d'abril de 2009 pel qual s'aprova el nou text dels Estatuts del Consorci.

Francisco Martorell Canals, batle de l'Ajuntament de Santa Eugènia, en virtut del nomenament



Santa Eugènia

en sessió extraordinària del 13 de juny de 2015.

Andreu Isern Pol, batle de l'Ajuntament de Consell, en virtut del nomenament en sessió constitutiva del 13 de juny de 2015.

Jeroni Salom Munar, batle de l'Ajuntament de Binissalem, en virtut del nomenament en sessió constitutiva del 13 de juny de 2015

Virgilio Moreno Sarrió, batle de l'Ajuntament d'Inca, en virtut del nomenament en sessió constitutiva del 13 de juny de 2015

Joan Rotger Seguí, batle de l'Ajuntament de Selva, en virtut del nomenament en sessió constitutiva del 13 de juny de 2015

Magdalena Solivellas Mairata, batlessa de l'Ajuntament de Campanet, en virtut del nomenament en sessió constitutiva del 13 de juny de 2015

Miquel Àngel March Cerda, batle de l'Ajuntament de Pollença, en virtut del nomenament en sessió constitutiva del 13 de juny de 2015

Antecedents

1. La Llei del turisme de les Illes Balears, Llei 8/2012, de 19 de juliol, al seu article 91 estableix que en cada un dels àmbits insulars es pot crear un organisme participat per l'administració turística competent, pel sector empresarial d'allotjament turístic, per entitats de crèdit, i pels agents social més representatius, l'objectiu del qual serà l'assessorament i la gestió d'operacions destinades a la presentació de la declaració responsable d'inici d'activitat turística que necessiti la baixa definitiva d'un establiment turístic dins del mateix àmbit insular.
2. Mitjançant Acord del Consell de Govern de 10 d'octubre de 2008, publicat en el BOIB núm. 147, modificat per Acord del Consell de Govern de 31 d'octubre de 2008, BOIB núm. 159, i modificat per l'Acord del Consell de Govern de 3 d'abril de 2009, BOIB núm. 54, s'aprovaren els Estatuts del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, en endavant Consorci Borsa d'allotjaments turístics.
3. D'acord amb l'objecte del Consorci de l'article 3 dels estatuts, mitjançant la borsa de places, els ingressos obtinguts amb la seva gestió s'han de destinar, de manera total o parcial, a les activitats que en el propi article es defineixen en l'apartat 1 de l'article 92 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol del turisme de les Illes Balears i serà la Junta Rectora del Consorci qui seleccionarà les activitats i els projectes que es vulguin desenvolupar.
4. Entre els anys 2003 i 2009, la Conselleria de Turisme i Esports va desenvolupar un projecte de senyalització i adequació de camins de la xarxa terciària de Mallorca per a la pràctica cicloturística. En els últims anys, a causa de la falta de manteniment d'aquesta xarxa, ha provocat una mala conservació del ferm de molts camins, desaparició de senyals, laterals envaïts per la mala herba, etc., amb els greus perjudicis per a la pràctica d'aquest esport i



Santa Eugènia

sobretot, una manca de seguretat per a l'usuari de la bicicleta.

Per això, la Conselleria de Turisme i Esports va presentar al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics la proposta de "Reparació i millora de la xarxa cicloturística de Mallorca" i a la Junta Rectora de 13 de març de 2013, en sessió ordinària va aprovar, entre d'altres, aquesta proposta amb un finançament de 600.000 € d'inversió.

5. Paral·lelament en el marc de la Comissió de seguretat viària ciclista amb acta de 3 de desembre de 2013 i en coordinació amb la Direcció General de Carreteres del Consell Insular de Mallorca i la Federació Balear de Ciclisme, es van prioritzar els àmbits d'actuació i inversió d'acord amb els següents criteris: Que es corresponguin amb traçats senyalitzats com a ruta cicloturística amb inversió de la Conselleria de Turisme i Esports; que siguin trams molt freqüentats pels usuaris de la bicicleta i que es troben en mal estat de conservació. Així mateix, es van establir entre altres els següents àmbits d'actuació: Camí Vell de Pollença - Campanet, i Camí Vell de Muro.

6. En Junta Rectora del consorci de 14 de maig de 2015 es va aprovar la possibilitat d'ampliació d'aquesta Millora de ruta valorada en 600.000 € mitjançant la incorporació d'un nou tram per valor de 136.994,52 €, identificada com Tram 8 extensió Caimari.

7.- En Junta Rectora de 21 de setembre de 2015, s'aprova la modificació del projecte que inicialment era de 600.000 € i passa a ser de 736.994,52 €.

8. L'actuació objecte del conveni té una connexió directa, lògica i clara amb les de fomentar la diversificació i la desestacionalització de l'oferta turística a l'illa de Mallorca; el desenvolupament del projecte pretén incrementar l'oferta turística i millorar la qualitat de les infraestructures turístiques.

9. Els Ajuntaments tenen competència dins dels seus respectius àmbits per realitzar les activitats necessàries i poder executar el projecte objecte d'aquest conveni i, el Consorci, disposa de capacitat econòmica per al seu finançament, per això convenen les parts la signatura d'aquest acord i dur a terme eficaçment les actuacions de millora de l'oferta turística.

10. Pendent de l'acord del Consell de Govern d'autorització per iniciar l'expedient de despesa per a la contractació de les obres d'execució del projecte referit.

Les parts compareixem en la representació que ostentem de les respectives institucions, reconeixent-nos de manera recíproca capacitat legal per formalitzar aquest Conveni de col·laboració i, a tal efecte, acordem subscriure aquest Conveni d'acord amb les següents

Clàusules

1. Objecte

Aquest Conveni té per objecte articular la col·laboració entre les parts signants per tal d'executar el projecte definitiu de "Millora de la ruta Cicloturística Santa Eugènia - Pollença", en els seus respectius termes municipals, aprovat per la Junta Rectora del Consorci el 21 de setembre de



Santa Eugènia

2015.

Aquest projecte, persegueix els objectius generals següents: la rehabilitació integral de la ruta cicloturística compresa entre Santa Eugènia i Pollença a causa d'una pèrdua progressiva del ferm així com la senyalització horitzontal, vertical i orientativa d'aquest tram; tractant-se d'una intervenció que té incidència potencial en la previsió del apartat 1 de l'article 92 de la Llei 8/2012 de Turisme ja que, en efecte, la intervenció prevista possibilitarà el foment d'activitats que persegueixin la diversificació i desestacionalització de l'oferta turística; a més d'incrementar la qualitat d'aquesta al millorar la de les infraestructures, permetent en conseqüència, completar el model turístic tradicional amb una oferta vàlida per a qualsevol estació de l'any.

2. Cost de les actuacions i aportacions de les parts

El cost màxim total del projecte d'inversió aprovat definitivament per la Junta Rectora del Consorci és de set-cents trenta-sis mil nou-cents noranta-quatre euros amb cinquanta-dos cèntims 736.994, 52 € (IVA inclòs).

L'aportació del Consorci serà del 100 % del cost total del projecte d'inversió, i s'efectuarà amb càrrec al seu pressupost de l'exercici 2016, en concret a les partides pressupostàries corresponents al Capítol VI i en el seu cas mitjançant la tramitació del corresponent expedient plurianual per a exercicis posteriors.

Atès que les obres objecte de licitació no tenen com a finalitat el compliment dels objectius previstos a la Llei 12/1998, i que el pressupost de licitació de les obres supera la quantitat de 300.506,05.- €, en compliment del que disposa l'apartat 1 en relació amb l'apartat 6 de l'article 80 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears, el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics haurà d'habilitar en els seus pressuposts per import igual a l'1 % de l'import total dels seu finançament, és a dir, per l'import de set mil tres-cents seixanta-set euros amb seixanta-set cèntims 7.367,67 €.

3. Obligacions del Consorci

Les obligacions del Consorci seran les següents:

- a) Certificar l'existència de crèdit adequat i suficient per a la realització del projecte d'inversió.
- b) Realitzar la licitació de l'execució del projecte d'obres, i per tant exercir les funcions d'òrgan de contractació.
- c) Designar el director facultatiu de l'obra i el coordinador de seguretat i salut.
- d) Informar sobre la documentació presentada pels Ajuntaments que participen en aquest conveni per a la licitació de l'obra.
- e) Informar de les actuacions desenvolupades per part dels Ajuntaments mitjançant les certificacions que presenti.
- f) Preparar tota la documentació que sigui necessària, com informes, certificats, memòria, etc., a efectes de justificar les actuacions i activitats realitzades, per a la seva posterior elevació a la Junta Rectora del Consorci, així com a la resta d'òrgans de decisió de les altres parts del Conveni.



Santa Eugènia

g) Realitzar els pagaments una vegada presentats i informades les certificacions d'obra i factures corresponents.

4. Obligacions dels Ajuntaments

Les obligacions dels Ajuntaments seran les següents:

a) Realitzar els tràmits per obtenir els permisos, autoritzacions o llicències necessaris per a l'execució del projecte.

b) Realitzar el pagament dels impostos, taxes o qualsevol altra despesa derivada de les actuacions a desenvolupar en el seu municipi.

c) Presentar document acreditatiu de la titularitat dels terrenys on s'ha de desenvolupar l'obra o la disponibilitat del bé immoble en el supòsit en els quals hi hagi un bé immoble afectat al projecte. En el cas que la propietat sigui d'un tercer, s'haurà d'aportar autorització expressa de disponibilitat per a la execució del projecte en qüestió.

d) La cessió o autorització al Consorci, temporalment, de l'ús i possessió dels terrenys que siguin objecte d'alguna actuació, perquè aquest pugui realitzar les accions i licitacions corresponents.

e) Formar part de la Mesa de contractació, i si escau, en qualsevol òrgan de col·legiat relacionat amb el projecte.

f) Les modificacions proposades per l'Ajuntament seran assumides pel mateix Ajuntament; les derivades per qüestions tècniques pròpies de l'execució de l'obra, seran responsabilitat del Consorci.

g) La conservació, manteniment i explotació, si escau, de les actuacions realitzades i/o obres executades.

h) Determinar, prèvia consulta amb les associacions empresarials turístiques del municipi, el període d'execució de les obres objecte de licitació, a fi de la seva inclusió en el plec de clàusules administratives particulars corresponent.

i) Mantenir els usos de les obres objecte de licitació a l'efecte de que es compleixi l'objecte social del Consorci descrit en el punt sisè dels antecedents, durant almenys un període de deu anys des de la signatura del Conveni.

La justificació de l'execució de les accions, es realitzarà en el termini màxim d'un mes des de l'acabament de l'actuació i mitjançant la presentació dels documents següents a la Comissió Mixta:

j) Memòria general, en la qual es recull el grau de compliment assolit en relació amb els objectius proposats.

k) Informe per a cada actuació.

l) Certificat del secretari sobre la realització de les actuacions.

5. Comissió Mixta de Seguiment i Control

Es crea una Comissió Mixta de Seguiment i Control d'aquest Conveni, que ha d'estar formada per:

- Quatre representants amb vot nomenats pel president del Consorci, un dels quals actua



Santa Eugènia

com a president amb vot de qualitat i un altre com a secretari.

- Dos representants amb vot nomenats per cada un dels Ajuntaments.

A les reunions poden assistir, com a assessors, les persones que es jutgi convenient per part de la Comissió Mixta de Seguiment i Control, d'acord amb la naturalesa dels assumptes a tractar.

La Comissió es reunirà al llarg de l'execució del Conveni en sessió ordinària una vegada al trimestre i extraordinàriament sempre que ho requereixi l'assumpte a tractar a sol·licitud d'una de les parts.

Les reunions s'han de convocar com a mínim amb tres dies d'antelació, i la citació ha d'anar acompanyada de l'ordre del dia corresponent.

Els acords han de ser adoptats per majoria simple de les parts.

Les funcions de la Comissió són les següents:

- a) Tenir coneixement de les incidències, tant tècniques com administratives, dels projectes i les actuacions, i proposar les decisions oportunes.
- b) Interpretar, en cas de dubte, les clàusules d'aquest Conveni.

6. Naturalesa i legislació aplicable

El règim jurídic aplicable a aquest Conveni és l'establert en el títol I de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, i també són d'aplicació les restants normes de Dret Administratiu en matèria d'interpretació, modificació i resolució de les qüestions no tractades al Conveni que es subscriu.

També s'aplica tot allò previst en el Títol VII de la Llei Autònoma 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, regulador de les relacions de l'Administració de la Comunitat Autònoma amb les altres administracions públiques.

Les qüestions litigioses que sorgeixin en la interpretació i compliment d'aquest Conveni seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció esmentada.

7. Publicitat

La publicitat en relació amb la contribució financera que realitzarà el Consorci, ha de quedar reflectida en les actuacions dutes a terme en l'execució del projecte de "Millora de la Ruta Cicloturística Santa Eugènia - Pollença", conforme a la imatge corporativa del Govern de les Illes Balears.

8. Vigència i durada

Aquest Conveni entrarà en vigor a partir de la data de la seva signatura, i mantindrà la seva vigència fins a la formalització de l'acta de recepció de les obres executades, moment en el qual



Santa Eugènia

l'Ajuntament es subrogarà en la posició jurídica del Consorci respecte dels contractes licitats.

9. Resolució del Conveni

Són causes de resolució del Conveni, entre altres, les següents:

- El mutu acord de les parts, que s'hauria de formalitzar per escrit.
- L'incompliment de les clàusules del Conveni.
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del Conveni.

Com a mostra de conformitat, signem aquest Conveni en vuit exemplars

Palma, de..... de 2016

El Ple de l'Ajuntament acorda:

1r.- Aprovar el Conveni de col·laboració per a l'execució de les obres del projecte de "Millora de la Ruta cicloturística Santa Eugènia-Pollença".

2n.- Facultar al Sr. Batle per a la signatura de l'esmentat conveni.

Sotmesa a votació la proposta de Batlia, la mateixa és aprovada per unanimitat dels assistents.

14. Precs i preguntes

1.- Vista la resposta de Correus a la Moció aprovada per l'Ajuntament, voldriem saber quina serà la propera passa de l'Ajuntament respecte a aquest tema.

Per part de l'ajuntament s'ha fet el que s'ha pogut. L'explicació de correus és que s'ha fet per un tema d'organització.

2.- Ja exerceix de Tresorer el funcionari anomenat per part de l'Ajuntament?

Actualment s'està seguint la tramitació que marca la llei, en tenir les dues certificacions negatives (CAIB i Consell) s'anomenarà un funcionari de l'ajuntament.

3.- Tenim entès que a la nau municipal juntament amb el sistema d'alarma s'han instal·lat també càmeres de vigilància. Estan complint tots els requisits legals aquestes càmeres?

A la nave no hi ha cap càmera, n'hi ha dues de postisses en pla dissuasòries. L'únic edifici on hi ha càmeres és a l'ajuntament vell .

La resta són fotodetectors, que compleixen la normativa. De fet, l'estudi e instal·lacions s'ha realitzat per una empresa especialitzada.



Santa Eugènia

4.- Quantes càmeres hi ha en funcionament al municipi i a quins llocs estan instal·lades?

Pregunta contestada

5.- Totes les càmeres instal·lades a diferents punts del nostre terme municipal compleixen també la normativa corresponent?

Pregunta contestada

6.- Com està en aquests moments el tema de la delimitació del Camí del Peu del Puget?

Està en mans del Sr. Massot (advocat). La delimitació no ha entrat al jutjat.

7.- Quines observacions o recomanacions ha formulat la Sindicatura de comptes en l'informe del Compte general de l'any 2013?

És un informe comú per tots els municipis.

8.- Que s'ha fet per solventar aquestes recomanacions o observacions?

Pregunta contestada

9.- Ens pot informar el Batle dels acords presos a l'Assemblea de Batles del passat 23 de febrer?

Es varen tractar 17 punts, en tenir l'acta us la reenviarem.

10.- L'Agència de Turisme de les Illes Balears ha presentat un projecte de reparació i millora de la xarxa cicloturista. A quines rutes que passen per Santa Eugènia afecta aquest projecte?

S'ha aprovat avui per ple.

11.- Quines actuacions s'hi duran a terme i amb quin cost?

Aprovat avui per ple.

12.- L'Agència Tributària de les Illes Balears ha fet a l'Ajuntament un requeriment d'informació sobre el tipus de gravamen IBI i quotes de base immobiliària pel 2016.

- Quina serà la taxa de l'IBI aplicable al 2016 pels béns de naturalesa urbana, rústica i de característiques especials?
- Quines exempcions o bonificacions hi haurà a l'any 2016?

Queda igual que al 2015, no es modifica res.

13.- Cova d'en Tro. Ja s'ha presentat el projecte de legalització de les obres del Camí del Peu del Puget que han afectat al BIC de la Cova d'en Tro?



Santa Eugènia

No , està en curs

14.- S'ha acceptat la petició de l'Ajuntament perquè aquest projecte es presenti fora de plaç?

No hem rebut resposta

15.- Al solar de la nau municipal hi hem pogut veure abans d'acabar el 2015 restes de mobles i electrodomèstics cremats. Els varen cremar emplets de l'Ajuntament? Qui va donar l'ordre de cremar-los?

No tenim constància que s'hagin cremat electrodomèstics.

16.- Al mateix solar hi trobam restes d'uralita. Les restes d'uralita són especialment perilloses: El fibrociment és una barreja de ciment pòrtland i amiant (també anomenat asbest) que s'utilitzava especialment en la construcció, sobretot en l'època dels anys setanta. El fibrociment amb amiant és un dels materials menys perillosos per la compactació de les fibres d'amiant amb el ciment. Quan aquest tipus de fibrociment està en bon estat, no és perillós per a la salut.

En canvi, quan es trenca o es desgasta es poden alliberar fibres d'amiant a l'entorn, ser respirades i introduir-se al pulmó, amb el risc de produir diverses malalties amb el pas del temps, les més greus de les quals són el càncer de pulmó, l'asbestosi i la mesotelioma (un altre tipus de càncer). Les fibres també es poden adherir a la roba i desprendre's més endavant, la qual cosa podria estendre el risc de contaminació. Per tant l'Ajuntament està posant en perill els seus treballadors. Perquè aquests restes no han estat tractats de manera adequada i professional?

Fa mes de 6 anys que hi són, no s'han manipulat ni posat en perill a ningú

Es retiraran, hi haurà un punt verd que farà que aquest tema quedi tot arreglat.

17. La Llei de Transparència té per objecte ampliar i reforçar la transparència de l'activitat pública, regular i garantir el dret d'accés a la informació relativa a aquella activitat i establir les obligacions de bon govern que han de complir els responsables públics així com les conseqüències derivades del seu incompliment.

Sabem que el TIC està desbordat per les demandes dels ajuntaments i que treballen per solucionar aquests problemes. També som conscients que l'adaptació a la llei de la Transparència implica una feina prèvia d'adaptació per part de l'Ajuntament. Creació de menús, submenús, carpetes i subcarpetes, enviament d'actualitzacions de les informacions de la web, documents amb formats compatibles, tecnologies necessàries per penjar l'informació, adequació si és necessari de l'equipament i programari informàtic, creació d'un pla de treball, prioritització dels documents que es penjaran, etc...

- Quina feina concreta s'ha fet desde l'Ajuntament en aquest sentit?
- Està l'equip informàtic i el programari a punt per treballar amb la nova web?



Santa Eugènia

- Quin pla de treball s'està seguint per tenir tota la documentació preparada per quan el portal estigui a punt?
- Estan tots els documents ja passats als nous formats que marca la llei de Transparència?
- S'han preparat ja els nous menús, submenús, carpetes i subcarpetes amb les seves denominacions més explicatives?

L'auxiliar administrativa està recopilant tota la informació per traslladar al consorci.

18.- En aquests darrers dos mesos ens hem cansat de veure als diaris com una gran majoria dels ajuntaments de l'illa han presentat treballadors amb aquest o altres programes d'ajuda del SOIB. En vista de la necessitat de personal de l'Ajuntament per fer per exemple el nou inventari de drets i deures de la corporació demanam:

- Perquè no ha contractat l'Ajuntament personal amb el Programa Visibles?
- Per quin motiu no ha aprofitat cap línia de subvencions per contractar treballadors?

Ja ho varem contestar a l'anterior ple. En principi, tenim notícies que cada any sortirà aquesta línia de subvencions.

19.- Som conscients també de l'abús que es fa pel fet d'acudir al SOIB quant l'Ajuntament ha de fer una contractació de caràcter interí per cobrir una plaça de feina en determinades circumstàncies. Només s'ha d'acudir al SOIB en casos excepcionals. Cal doncs que l'Ajuntament es doti de borsins d'interins que estiguin al dia per cobrir aquestes places.

- Quins borsins té actualment l'Ajuntament que siguin operatius? El de secretaria. Els altres estan caducats.
- Quins borsins obrirà l'Ajuntament i en quines dates? Socorristes, peons.

20.- La Fundació Deixalles fa un projecte de "Promoció del comerç just i del producte ecològic local als municipis de la part forana de Mallorca".

- Té pensat l'Ajuntament adherir-se a aquest projecte?

La sra. Canyelles explica que els venedors venen a títol particular i les ventes que realitzen són per ells.

21.- Hem vist que al final no s'ha asfaltat cap tram del camí que va de Ses Alqueries al Cementeri. Quin ha estat el motiu?

S'empresa s'ha paralytitzat temporalment per anar a un altre lloc. La feina feta a la costa s'ha de desfer, és un fet que fa fet que les negociacions amb l'empresa estan tenses.

22.- Ha canviat la periodicitat de les Juntes de Govern? Si és així, quin és el motiu? Quin cost tindrà i d'on sortiran aquests doblers?



Santa Eugènia

Són cada 15 dies les sessions ordiàries, com a mínim. I després extraordinària a darrer de més per aprovar el pagament de les nòmines.

No hi ha hagut canvi de periodicitat es faran les que siguin necessàries.

PREGUNTES VERBALS MOVEM

1. L'ajuntament dóna per acabades les obres del peu d'es puget?

No estan acabades hi manca fer feines de manteniment.

2. Com estan les obres del vestidor del poliesportiu?

Estan en curs, està previst que entre aquesta setmana i la que ve es finalitzen.

3. Dia 11 de març hi va haver un concert per les persones majors i a darrera hora es va cancel·lar sense avisar. Ens agradaria saber el que va passar.

La Sra. Canyelles explica que l'al·lota que havia de fer el concert enlloc de telefonar li va enviar un mail i ella era a fer feina i no va veure el mail fins tard. Es a dir, va avisar hora per hora.

4. Esteim preocupats pels escrits que arriben ADU.

El batle respon que està en mans dels serveis jurídics. Fa referència a un expedient de l'any 1990 i de fet han tornat a tenir una infracció de bell nou.

5. S'ha enviat la relació de contractes a la sindicatura de comptes?

La secretària informa, que No però que és degut a un problema informàtic. La sindicatura no ha aconseguit donar de baixa l'anterior secretària a la plataforma i aquest fet fa que no me pugui de donar d'alta i per tant no fer el rendiment dels contractes.

6. Quin itinerari han tengut els diners (€) del bar de les festes? Qui les ha gestionat? On han estat?

El Batle respon que han estat a una caixa forta i que es va presentar al mes de desembre un document per registre d'entrada amb tots els justificants.



Santa Eugènia

DOS PRECS DEL GRUP MOVEM

- No tenim cap acta de junta de govern des del mes de desembre i sol·licitam que ens l'envieu cada mes.
- Al pressupost de l'any 2016, demanam poder participar en l'elaboració.

PREGUNTES PSOE

1. La pròrroga del pressupost, és un formalisme? La secretària respon que sí, que si dia 1 de gener de cada any si no hi ha pressupost de l'exercici aprovat es prorroga automàticament l'anterior, excepte les partides d'inversions.

2. Una vegada consultat el registre d'entrada he vist que es va aprobar un fraccionament d'un deute al titular de l'explotació del poliesportiu i se li cobra un 3%, per qui motiu?

La secretària respon que el fraccionament és en relació al deute que hi havia en relació al contracte d'explotació del bar poliesportiu i que es va fer el fraccionament perquè la titular pogués optar a la licitació del nou el contracte.

La llei disposa que quan el fraccionament és superior a 3000€ s'ha d'aplicar l'interés que marca la llei pressupostaria de l'estat per l'any 2016.

I, sense cap altre assumpte per tractar, el president aixeca la sessió a les 12.10h, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària,

Sgt: Catalina Celià Crespí



Vist i plau,
El Batle

Sgt: Francisco Martorell Canals