



Acta del ple de l'Ajuntament de Santa Eugènia

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinària
Data: 3 d'abril de 2019
Horari: de 8:45 a 9:50 hores
Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial

Assistents

Francisco Martorell Canals
Luis López García
Sebastian Alorda Roig
Deborah Ann Thompson
Joan Riutort Crespí
Núria Abad Rivas
José Luis Urraca Martín

Excusant la seva absència Margarita Cañellas Llabres i Maria Magdalena Guardia Crespí

Raimundo T. Montis Sastre (secretari-interventor)

Ordre del dia

1.-Lectura i aprovació de la sessió anterior.- El Sr. Batle pregunta als reunits si tenen alguna observació per fer a l' acta de la sessió anterior.

L' acta de la sessió ordinària celebrada el dia 30 de gener de 2019 és aprovada per unanimitat.

2n.- Decrets i actuacions de Batlia.- El Sr. Batle dóna compte dels següents decrets:

-Decret núm. 7/2019 de data 30 de gener de 2019 de finalització del contracte de la Sra. Marina Noemí Alonzo amb efectes de 30 gener de 2019, per cobrir-se el lloc de treball on desenvolupa les seves funcions.

-Decret núm. 8/2019 de data 30 de gener de 2019 d'ordre de suspensió e inici d'expedient sancionador per suposada infracció urbanística al c/ Ses Coves, 19.

-Decret núm. 9/2019 de data 8 de febrer de 2019 d'ordre de suspensió o paralització de les obres al c/ Fra Juniper Serra, núm. 12.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

-Decret núm. 10/2019 de data 13 de febrer de 2019 d'ordre de suspensió de les obres al c/ Fra Juniper Serra, núm. 12.

-Decret núm. 11/2019 de data 19 de febrer de 2019 de cedir a la Mancomunitat del Pla de Mallorca la coordinació i execució de projectes o programes mancomunats que tenen per finalitat el desenvolupament de les mesures del Pacte d'Estat en matèria de violència de gènere aprovat pel Ple del Congrés dels Diputats el 28 de setembre de 2017.

-Decret núm. 12/2019 de data 5 de març de 2019, d'ordre de suspensió de les obres a la Plaça Puget.

-Decret núm. 13/2019 de data 5 de març de 2019, d'ordre de suspensió e inici d'expedient sancionador per suposada infracció urbanística al polígon 1 parcel·la núm. 466.

-Decret núm. 14/2019 de data 13 de març de 2019, d'arxiu de l'expedient de restitució de la legalitat física alterada per suposada infracció urbanística al c/ Ses Coves, núm. 19.

-Decret núm. 15/2019 de data 13 de març de 2019, d'inici d'expedient sancionador i de restitució de la legalitat física alterada per suposada infracció urbanística al polígon 2 parcel·la núm. 285.

-Decret núm. 16/2019 de data 13 de març de 2019, d'ordre de suspensió e inici d'expedient sancionador i de restitució de la legalitat física alterada per suposada infracció urbanística al c/ S'Aljub, núm. 17.

-Decret núm. 17/2019 de data 20 de març de 2019, de la desestimació de la sol·licitud de l'expedient 01/18 de responsabilitat patrimonial.

3r.- Conveni de col·laboració de la policia local de l'Ajuntament de Santa Eugènia i Sencelles.- Atesa la proposta de conveni de col·laboració de la policia local de l'Ajuntament de Santa Eugènia i Sencelles és beneficiós per als interessos municipals, el que també redundarà en benefici dels interessats.

Conveni per a la col·laboració de la policia local dels Ajuntaments de Santa Eugènia i Sencelles

REUNITS

D'una banda, el Sr. Francisco Martorell Canals, major d'edat, amb DNI 43031653X, actuant en la seva condició de Batle-President de l'Ajuntament de Santa Eugènia, Plaça



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Bernat de Santa Eugènia, 7

De l'altra, el Sr. Joan Carles Verd Cirer, major d'edat, amb DNI, en la seva condició de Batle-President de l'Ajuntament de Sencelles, Plaça Espanya, 7

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal suficient per a l'otorgament del present document, i

MANIFESTEN

1. Que com a Batles-Presidents de dos Ajuntaments limítrofes, tenen l'interès i la voluntat d'establir vies de col.laboració i gestió conjunta en bé d'un millor ús i rendibilitat dels recursos disponibles, i sempre en benefici dels habitants d'ambdós municipis.

2. Que l'Ajuntaments de Santa Eugènia i l'Ajuntament de Sencelles estan interessats en fixar unes línies de col.laboració dels agents de Policia Local al seu càrrec, atès els poc efectius que cada municipi té al seu servei.

A la vista d'això, les dues parts ressenyades

CONVENEN les següents CONDICIONS

1. A partir de la data de la signatura s'estableix un compromís ferm de col.laboració pel qual en supòsits d'urgència, catàstrofe, i sempre que el Batle-President o Regidor Delegat de Policia ho sol.liciti, els efectius de la Policia Local dels dos Ajuntaments presents, prestaran col.laboració i presència immediata al del municipi veí necessitat, per tal de pal.liar els efectes del succés i fins que la urgència i/o esdeveniment es pugui donar per conclosa, bé per finalització, o per la concurrència d'altres Forces més idònies i/o dotades (Guàrdia Civil, 112, Bombers...). També serà d'aplicació el present conveni quan s'hagin de realitzar controls preventius de trànsit, quan siguin sol.licitats per el Batle-President o Regidor Delegat de l'Ajuntament corresponent.

2. Aquest conveni no té efectes econòmics més que les compensacions que cada Ajuntament vol concedir als efectius que han prestat el seu servei al municipi veí.

Aquest conveni té vigència indefinida, si cap de les parts notifica amb tres mesos d'antel.lació la seva voluntat de rescissió.

En virtut de l'exposat, aquesta Batlia, proposa a l'Ajuntament en Ple, l'adopció del següent acord:

1r.- Aprovar el Conveni de col.laboració de la policia local de l'Ajuntament de Santa Eugènia i Sencelles.

2n.- Facultar al Sr. Batle per a la signatura de l'esmentat conveni.



3r.- Remetre el present acord a l'Ajuntament de Sencelles.

Acord:

Sotmesa a votació la proposta de conveni és aprovada per unanimitat dels presents.

4t.- Conveni entre l'Ajuntament de Santa Eugènia i la Sra. Juana Yvone Coll Terrades i la Sra. Margalida Josep Bibiloni Parets.- Atesa la proposta de conveni entre l'Ajuntament de Santa Eugènia i la Sra. Juana Yvone Coll Terrades i la Sra. Margalida Josep Bibiloni Parets, és beneficiós per als interessos municipals, el que també redundarà en benefici dels interessats.

Conveni entre l'Ajuntament de Santa Eugènia i la Sra. Juana Yvone Coll Terrades i la Sra. Margalida Josep Bibiloni Parets.

D'una part l'Ajuntament de Santa Eugènia, representant legal El Batle, Sr. Francisco Martorell Canals amb DNI 43.031.653-X, amb domicili a la Plaça Bernat de Santa Eugènia, núm. 7 de Santa Eugènia.

D'altra part, la Sra. Juana Yvone Coll Terrades, amb DNI: 41.353.348-Si la Sra. Margalida Josep Bibiloni Parets, amb DNI: 42.988.432-Y, ambdues amb domicili al Carrer de ses Monges, n°5, de Santa Eugènia.

El Sr. Batle Francisco Martorell Canals actua en la representació que ostenta de conformitat amb l'article 21.1 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local i es reconeixen mútua i recíproca capacitat legal per formalitzar el present conveni,

EXPOSEN

1. Que la Sra. Coll és propietària de la parcel·la n°5 , situada al terme municipal de Santa Eugènia, acreditat per contracte de data 6 de març de 2017.
2. Que la Sra. Bibiloni, és propietària de la parcel·la n°5, situada al terme municipal de Santa Eugènia, acreditat per contracte de data 6 de març de 2017.
3. Que l'Ajuntament té previst l'adequació del citat carrer de ses Monges per fer-lo peatonal i obert als vianants.
4. L'objecte del projecte es permetre gaudir d'un camí peatonal adequat als habitants i visitants del municipi, per la qual cosa es duran a terme les actuacions que obren a l'expedient municipal.
5. Aquest projecte inclou, entre altres, l'execució de les connexions d'aigua potable i fecals a les propietats de la Sra. Colli de la Sra. Bibiloni.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

6. Les Sres. Coll i Bibiloni, ateses del contingut i actuacions municipals previstes i el contingut del projecte al que donen la seva plena conformitat,
1. ofereixen la cessió d'un camí privat, que en total suposa..., de conformitat amb els plànols que s'adjunten com a Annex I.
2. Des de la signatura del present conveni, el Sra. Coll i la Sra. Bibiloni, posen a disposició de l'Ajuntament la possessió i disposició real del camí en els termes que s'indiquen.

Pel que s'ha exposat i en virtut dels articles 25 i 57 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local i de l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de 2015, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, les parts convenen la formalització del present conveni d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

Primera.- Objecte.

La Sra. Coll i la Sra. Bibiloni, cedeixen a l'Ajuntament de Santa Eugènia l'espai assenyalat a l'expositu VI, fins ara adscrit a les finques descrites anteriorment, lliure de tota càrrega, gravamen o arrendament. S'adjunta com a Annex I, el plànol de la zona afectada de la cessió, assenyalat en color blau la zona cedida.

Segona.- Contraprestació.

En contraprestació l'Ajuntament de Santa Eugènia durà a terme les actuacions d'adequació del camí de la via, així com dues connexions d'aigua potable i fecal a ambdues finques, així com es farà càrrec del manteniment futur de la zona cedida abans indicada i que s'ha exposat a les cedents.

Tercera.- Disposició dels terrenys.

Des de la signatura del present conveni, el Sra. Coll i la Sra. Bibiloni posen a disposició la possessió i disposició real del camí privat en els termes que s'indiquen.

Quarta.- Cost de les actuacions.

El cost i les despeses de les actuacions l'adequació seran totes a compte de l'Ajuntament com a contraprestació per la cessió.



Cinquena.- Elevació a públic.

Una vegada l'Ajuntament hagi complit les condicions assenyalades a les clàusules anteriors, ambdues parts es comprometen a formalitzar en document públic la present cessió. Totes les despeses de formalització de la cessió aniran a càrrec de l'Ajuntament.

Sisena.- Despeses de conservació.

Serà de compte i càrrec de l'Ajuntament mantenir en perfecte estat de conservació i neteja la zona cedida, eximint-ne de tota responsabilitat a la Sra. Coll i a la Sra. Bibiloni.

Setena.- Entrada en vigor.

El present conveni entra en vigor el dia que es signi.

Acord: Sotmesa a votació la proposta de conveni és aprovada per unanimitat dels presents.

5è.- Plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte de l'obra "Millora i rehabilitació del c/ D'es Moll i S'Aljub", obra inclosa a la convocatòria de subvencions per dur a terme actuacions d'inversió municipal 2018-2019 del Consell de Mallorca.- Per part de secretaria es dóna compte del plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte de l'obra "Millora i rehabilitació del c/ D'es Moll i S'Aljub", obra inclosa a la convocatòria de subvencions per dur a terme actuacions d'inversió municipal 2018-2019 del Consell de Mallorca.

1r.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra "Millora i rehabilitació del c/ D'es Moll i S'Aljub".

2n.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars per a contracte per procediment obert simplificat de l'obra "Millora i rehabilitació del c/ d'es Moll i S'Aljub".

3r.- Insertar l'anunci a la plataforma de contractació de l'estat perquè els interessats presentin les seves ofertes en el termini de vint dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en l'esmentada plataforma, i si l'últim dia fos inhàbil s'entendrà que el termini acaba el primer dia hàbil següent.

Acord:

Els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat acorden aprovar íntegrament la proposta abans descrita i l'acord contingut de la mateixa.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNCIA		
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:	BATLIA		
SERVEI GESTOR:	SECRETARIA		
Data Resolució d'inici de l'expedient de contractació:			
Perfil de contractant: www.ajsantaeugenia.net			
Direcció de l'òrgan de contractació: Plaça Bernat de Santa Eugènia 7			
Correu electrònic de l'òrgan de contractació : ajuntament@ajsantaeugenia.net			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Nombre d'Expedient		Tipus Contracte: de	OBRES
Tipus Procediment de	OBERT SIMPLIFICAT	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Forma de presentació d'ofertes:			
<input checked="" type="checkbox"/> Manual <input type="checkbox"/> Electrònica <input type="checkbox"/> Manual i Electrònica			
Cap recurs especial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Definició de l'objecte del contracte:			
OBRES DE MILLORA I REHABILITACIÓ DE LA C/D'ES MOLL I DE LA C/ DE S'ALJUB			
D. PRESSUPOSTO BASE DE LICITACIÓ			
Pressupost base IVA exclòs:	Tipus d'IVA aplicable:	Pressupost base IVA inclòs:	
147.581,06	30.992,02	178.573,08	
Aplicació pressupostària: 151 623 01			
E. VALOR ESTIMAT			
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	147.581,06		
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):	0		
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs):	0		
Import de les cosines pagaderes als licitadors (IVA exclòs):	0		
Pròrroga (IVA exclòs):	0		
TOTAL VALOR ESTIMAT:	178.578,03		
F. RÈGIM DE FINANÇAMENT			



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Comunitat Autònoma

Ajuntament

Uns altres

100% CIM

G. ANUALITATS

Exercici	A càrrec de l'Adm. CCAA	A càrrec de l'Ajuntament	A càrrec d'uns altres	TOTAL
2019			178.573,08	178.573,08

TOTAL

H. TERMINI D'EXECUCIÓ **I. PRÒRROGA** **J. TERMINI DE GARANTIA**

4 mesos

SI NO

Durada màxima:

01 any

K. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS

SI, vinya clàusula 11 NO

L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

SI, vinya clàusula 20 NO

M. REVISIÓ DE PREUS

SI NO

N. GARANTIES

PROVISIONAL : no

ASCENDEIX A _____ %.

DEFINITIVA : sí

ASCENDEIX A 5 %.

COMPLEMENTÀRIA: no

ASCENDEIX A _____ %

O. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS

SI, vinya clàusula 8 NO

P. SUBROGACIÓ

SI NO

Q. SUBCONTRACTACIÓ

SI, vinya clàusula 22 NO

R. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES

SI, vinya clàusula 23 NO

S. DADES DE FACTURACIÓ

Entitat contractant AJUNTAMENT SANTA EUGÈNIA

6è.- Donar compte aixecament suspensions dels reparaments del secretari-interventor.- El Sr. Secretari-interventor dóna compte dels reparaments següents:

-Informe del secretari-interventor de dia 23 de gener de 2019.

-Informe del secretari-interventor de dia 20 de març de 2019.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

7è.- Propostes d'urgència.

8è.- Sorteig membres de les Meses Electorals.- El Ple a fi de donar compliment a l'indicat a l'article 26 de les Normes Electorals vigents, i complides totes les formalitats legals establertes, el Ple ha format les Meses Electorals que s'indiquen, amb les persones que s'expressen i pels càrrecs que s'anomenen:

Districte Censal Junta Electoral de Zona de Palma

Titulars Mesa A

PRESIDENT: D. SANTIAGO AMENGUAL CAÑELLAS
1.r.- VOCAL: D. JOAN BIBILONI AMENGUAL
2.n.-VOCAL: D. JOSE ANTONIO BALLESTEROS ROLDAN

Suplents

DE PRESIDENT: D. JOAN MANUEL BOLTES PALMA
D. ALEJANDRO FERRAGUT GARCIAS
DE 1.r VOCAL: D.^a CATERINA CAÑELLAS CIFRE
D.^a CATALINA CIRER ROCA
DE 2.n VOCAL: D.^a MANOU FERNANDEZ COENEGRACHT
D. ALEJANDRO CIRER SOTOS

Titulars mesa B

PRESIDENTA: D.^a MARTA RIERA JULIA
1.r VOCAL: D. ANTONIO SANCHEZ MARTINEZ
2.n VOCAL: D. DARIO CONSTANTIN RODRIGUEZ RAMOS

Suplents

DE PRESIDENT: D. BARTOLOME MUNTANER SANS
D.^a MARIA ESTIBALIZ NANCLARES SAEZ DE CAMARA
DE 1.r VOCAL: D.^a MARIA MERCEDES MEDINA TORRECABOTA
D. JAVIER MARTINEZ ESPINOSA
DE 2.n VOCAL: D. MARC VALERIANO CAÑELLAS
D.^a MARIA DOLORES MOROTE RIOS

En el cas de que la Junta Electoral accepti alguna reclamació que pugui esser presentada per un membre elegit, es procedirà a la substitució per la següent persona que en el Cens Electoral reunesqui els requisits necessaris.



9è.- Precs i preguntes.- Per part del portaveu del grup municipal MOVEM Santa Eugènia es presenten les següents preguntes:

Nova ordenança de Medi Ambient (aprovada al setembre del 2015).

L'actual Ordenança de medi ambient data del 30/12/2003. Alguns dels aspectes d'aquesta ordenança han quedat totalment desfassats, i altres estan tractats dins ordenances específiques:

- Ordenança municipal de residus urbans del 8/2010
- Ordenança municipal reguladora de la gestió de residus de la construcció demolició (no posa data).
- Ordenança municipal de la publicitat dinàmica del 12/2011.
- Ordenança municipal de policia i bon govern 2018.

Quan es renovarà l'Ordenança de Medi Ambient que data de l'any 2003 o s'unificarà tot en una sola Ordenança?

El Sr. Batle respon que l'Ordenança de Policia i Bon Govern aprovada al 2018, ja ha refós i actualitzat tots els conceptes.

Nou inventari de béns i drets de la Corporació (moció aprovada al gener de 2016)
La darrera actualització de l'Inventari de béns i drets de la Corporació data del període 1992/96. Aquest inventari fou aprovat en ple l'onze de maig de 1998. Quines passes ha fet l'Equip de Govern de cara a actualitzar i digitalitzar l'esmentat inventari?

El Sr. Batle respon que per poder actualitzar l'inventari i digitalitzar, és necessari que tenguem més personal, quant s'incorpori nou personal es farà aquesta feina.

Proposta per un Parc Verd (aprovada al gener de 2016)
En quin estat es troba la modificació puntual de les NNSS que permetrà la construcció de l'indispensable Parc Verd de Santa Eugènia?

El Sr. Batle respon que estam pendents de la modificació puntual de normes.

Proposta per a la redacció d'un protocol d'actuació en cas d'incendi forestal (aprovada al març de 2016).

S'ha redactat ja el protocol d'actuació en cas d'incendi forestal?

El Sr. Batle respon que no, que s'ha d'encomanar als tècnics forestals.

Proposta per l'elaboració d'un projecte per completar la voravia del carrer Fra Juniper Serra entre el nucli urbà i el cementeri. (Aprovada al novembre de 2016).
Com estan les negociacions amb els propietaris dels terrenys on s'ha de construir la voravia?

El Sr. Batle respon que no hi ha cap negociació, ni voravia per construir.



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA
ILLES BALEARS

Moció adaptació NNSS al Pla Territorial de Mallorca (aprovada al gener de 2017).
Al Ple ordinari del mes de gener de 2017 es varen aprovar els següents acords:

1.-Preparar en un temps prudencial un dossier per cada Grup Municipal amb la següent informació:

- Còpies dels 2 informes del Consell sobre les deficiències del Catàleg de Patrimoni i el de les NNSS.
- Còpia dels informes d'esmenes d'aquestes deficiències elaborats per part de l'equip redactor (GAAT).
- Resum de tots els doblers invertits en la redacció de la revisió, tant els aportats de fons propis per part de l'Ajuntament, com les subvencions rebudes.

2.-Convocar una reunió entre el Batle, regidor d'Urbanisme, tècnics municipals (si s'escau), equip redactor i els portaveus dels grups municipals per conèixer l'estat actual de la revisió del catàleg i de les NNSS i les passes necessàries per arribar a l'aprovació definitiva.

Perquè no s'ha lliurat als Grups municipals el dossier informatiu?

Perquè no s'ha convocat després de més de dos anys cap reunió per parlar de les NNSS?

El Sr. Batle respon que en incorporar nou personal serà una prioritat. L'equip redactor de les normes no ha pogut reunir-se degut a la indisposició dels responsables.

Moció per a la construcció d'un carril bici a la carretera Ma3020 entre ses Alqueries i el cementeri de Santa Maria. (Aprovada al Ple de maig de 2017).

Quines passes o reunions s'han fet amb el Departament de Carreteres del Consell de Mallorca per posar en marxa aquest tema?

El Sr. Batle respon que desde els Ajuntaments de Santa Maria i Santa Eugènia es va proposar un carril bici dins els projectes a subvencionar per l'ecotaxa, i ni tan sols han dit res.

Moció per instar al Consell de Mallorca a construir una voravia i un pas de peatons per accedir a Siloe. (Aprovada al Ple de juliol de 2018).

Ja s'ha duit a terme una reunió amb el Departament de Carreteres del Consell de Mallorca per posar en marxa aquest tema?

Ja s'ha fet una visita amb els tècnics del Consell per veure els terrenys on s'ha de construir la voravia?

El Sr. Batle respon, que el cap d'infraestructures del Consell Insular s'ha posat en contacte per dues vegades per aclarir unes dubtes, aclarides aquestes dubtes, estem esperant que ho duguin a terme.

Proposta per la renovació de les bandes reductores de velocitat de ses Olleries (aprovada



al Ple de setembre de 2018).

Quan s'instal·laran les noves bandes reductores de velocitat a ses Ollerries?

El Sr. Batle respon, que ja estan instal·lades.

Proposta per una campanya informativa porta a porta sobre la recollida selectiva (aprovada al Ple de setembre de 2018).

Quan es posarà en marxa la campanya porta a porta per tal de concienciar sobre la necessitat d'augmentar el reciclatge al nostre municipi?

Ja s'han fet els fulls explicatius (multilingües) per recordar la manera de reciclar correctament?

El Sr. Batle respon que es farà una campanya desde la Mancomunitat.

Proposta per la renovació i instal·lació de noves bandes reductores de velocitat a ses Coves (Aprovada Ple de novembre 2018).

Quan s'instal·laran les noves bandes reductores de velocitat a ses Coves?

El Sr. Batle respon que els policies estan estudiant si és convenient i a on col·locar-les.

Proposta de reposició dels cartells de senyalització dels camins de Santa Eugènia (Aprovada al Ple de novembre de 2018).

Quan s'instal·laran o renovaran els cartells senyalitzadors de camins del terme municipal de Santa Eugènia que manquen o estan deteriorats?

El Sr. Batle respon que s'han renovat els cartells del municipi i els altres estan encarregats.

Proposta per dotar els llogarets d'espais d'ombra i descans per a vianants (Aprovada al Ple de gener de 2019).

Ja s'ha decidit en quins llocs dels llogarets s'instal·laran els espai d'ombra i descans per a vianants?

Quan s'instal·laran?

El Sr. Batle respon que s'està esperant que ens duguin els bancs, abans d'estiu.

Com està el tema de Camí de Sa Via i c/ Fray Juniper Serra? S'ha d'aprovar la modificació puntual.

Es vol comprar una residència per la 3a edat? S'estan fent negociacions i és un tema prioritari per l'equip de govern.

Per part del portaveu del grup municipal PSIB-PSOE Santa Eugènia es presenten les següents preguntes:



1.-En data 20 de febrer de 2019, es va registrar per part d'una interessada a l'Ajuntament un escrit denunciant un expedient administratiu el qual estava destinat presumptament a regularitzar construccions il·legals –donant l'aparença com si de naus agrícoles per cries cinegètiques es tractessin-, les quals desenvolupen activitats industrials no permeses a sol ANEI i XARXA 2000. Quines mesures ha pres aquesta Corporació davant aquesta circumstància?

El Sr. Batle respon que s'han pres les següents actuacions:

- Remissió de Resolució municipal de 5 de març de 2019, conferint el termini legal de 15 dies als administrats (Reg. sortida 169/13).
- Visita inspecció pel tècnic municipal J.J. Torrens el dia 12 de març de 2019.
- Sol·licitud d'informe a l'enginyer i serveis jurídics.
- Entrada d'al·legacions el 12 de març de 2019 (Reg. entrada de 742719 Atalaia i de 29 de març de 2019 de Maria Sastre (Reg. entrada 889/2019).
- Assistència de serveis jurídics a Pep Lluís Urraca (telèfon, el 20/03/2019) i a Maria Sastre (visita 02/04/2019).

2.-S'ha paralitzat per part d'aquest Ajuntament l'activitat industrial no permesa?

El Sr. Batle respon que es precisa informe tècnic o comprovació objectiva, perquè només és una denúncia de part que a més és contrària a les propis actuacions dins expedient, ja que la pròpia Maria Sastre en escrit d'al·legacions de 25 d'abril de 2017 (Reg. entrada 930/17) va manifestar que complia i volia complir la legalitat, manifestant a la vegada que l'actuació agrícola era legal perquè ella era titular de llicència (pag. 4) i negava qualsevol altre irregularitat.

Hem de partir de que no es pot vulnerar el principi de presumpció d'innocència de l'article 24.2 de la Constitució, de l'article 53.2 de la llei de procediment administratiu 39/15, i de l'article 6.2 del Conveni Europeu de drets humans, reconeguts pel Tribunal Suprem a la STS 28.04.2016 (RC 677/2014): "cabe significar que el derecho a la presunción de inocencia, que rige sin excepción en el ámbito del procedimiento administrativo sancionador, según refiere el Tribunal Constitucional en la sentencia 66/2007, de 27 de marzo, comporta que "no pueda imponerse sanción alguna que no tenga fundamento en una previa actividad probatoria lícita", e implica también el reconocimiento del derecho a un procedimiento administrativo sancionador debido o con todas las garantías, que respete el principio de contradicción y en que el presunto responsable tenga la oportunidad de defender sus propias posiciones, vedando la incoación de expedientes sancionadores cuando resulte apreciable de forma inequívoca o manifiesta la inexistencia de indicios racionales de que se ha cometido una conducta infractora, o en los que esté ausente la antijuricidad o la culpabilidad...).

3.-S'ha revisat si es disposa de llicència d'activitat? S'ha inspeccionat la finca en qüestió?



El Sr. Batle respon que s'ha inspeccionat en 3 ocasions: una per ADU, i 2 per J.J. Torrens en dates 7 de febrer de 2017 i 12 de març de 2019.

Està en tràmit una legalització, i serveis jurídics, té expedient.

4.-S'ha comunicat a la Conselleria de Medi Ambient per part d'aquesta corporació municipal que es paralizzi l'expedient de regularització de les naus per tenir coneixament de la seva il·legalitat i no incórrer en cap fet que pugués ser delictiu?

El Sr. Batle respon que l'administració pública (Consell de Mallorca) en data 25 de febrer de 2019, va donar trasllat tant a Conselleria de Medi Ambient com a moltes altres institucions (Seprona, Agricultura, ADT, etc).

S'han complert les previsions legals i donat plaç d'al·legacions als afectats.

5.-El Batle ha signat aquest expedient donant el Vist i Plau del mateix, i més, sabent que allà desenvolupa la seva activitat de construcció, fusteria, ferreria, etc... l'empresa construccions i promocions Es Macs?

El Batle només ha signat, amb el Vist i Plau dels tècnics, un expedient que està en tràmit i no resolt, de restitució de la legalitat i sancionador.

No es poden donar per fet uns fets denunciats de part sense contrastació objectiva, i està tot en tràmit.

6.-Quin interès té l'Ajuntament amb concedir aquesta llicència al denunciat? En quina situació està en aquests moments l'expedient administratiu?

El Sr. Batle respon, que el mateix que amb tots els administrats => Si es conclou que hi ha una irregularitat s'actuarà, i si es pot legalitzar es donarà el termini oportú, i si no s'adoptaran les mesures adients.

7.-Hi ha qualche tipus d'interès personal entre el Batle i el Sr. Tomeu Amengual? O entre qualche altra funcionari públic d'aquesta Corporació -o- equivalent- i aquest senyor?

El més mínim.

8.- S'ha donat accés al denunciat a l'expedient administratiu relatiu a la legalització de naus i construccions?

El Sr. Batle respon, que ha vingut les dues parts, cada vegada amb assessors, i tenen trasllat de tot.

9.-Es tractarà aquest tema com el de l'altre activitat que va tenir lloc al poble



AJUNTAMENT DE SANTA EUGÈNIA

ILLES BALEARS

irregularment, o sigui el tancament d'una escoleta al Puget?

El Sr. Batle respon, com tots.

10.- Ha actuat la regidoria de Medi Ambient d'aquest municipi donant trasllat de la denúncia a les altres administracions competents en les matèries denunciades, com són l'escampament de runes i demés?

El Sr. Batle respon que ja hi ha trasllat per l'administració pública des de febrer de 2019, i a altres entitats com Fiscalia i Seprona. Si es tracte, com diuen, d'un delictes contra el Medi Ambient de l'article 326 del Codi Penal, no és competent l'Ajuntament.

11.-A l'informe que he rebut de les factures pagades a Canal 4 a l'any 2017 el cost ha estat de 4.694€ a l'any 2018 ha estat 11.470€, un increment del 144% Segons les factures els motius són els mateixos que l'any anterior, fira, festes i mostre de teatre però per triplicat.

Quin és el motiu d'aquest increment desmesurat? Què s'ha fet diferent de l'any passat? Quin és el benefici per l'Ajuntament?

El Sr. Batle respon que Canal 4, dins el desglose de les factures hi ha distints conceptes, publicitat, promoció del poble, especials del programa Rodamon i reportatges posteriors a la Mostra de Teatre, festes i fires. La inversió feta en promoció del nostre poble mai és suficient.

12.-He rebut també l'informe de les despeses en concepte d'advocats:

El Sr. Pedro Munar ha facturat 53.313,54 € el qual sense tenir cap tipus de licitació és incompliment de la Llei de Contractes del sector públic ja que supera les quantitats màximes permeses i és un clar fraccionament de contracte.

El mateix succeeix amb el Sr. Josep Alonso Aguiló per un import de 39.745,50€

Quines mesures prendrà l'Ajuntament per subsanar aquestes infraccions?

Qui ha donat l'ordre de contractar sense licitació existent?

El Sr. Batle respon, que l'import referit de Pedro és en 4 anys, que contempla els serveis d'assessoria jurídica + defensa als Tribunals. Dur des de 2011.

El de Pep Alonso és efectivament per un sol procediment, on es va haver de contractar per defensar l'Ajuntament d'una llicència que no va tramitar ni concedir aquest equip de Govern, i si puja tant és perquè eren varies instàncies (Jutjat Contenciós, apel·lació davant el TSJ, i execució).

I, sense cap altre assumpte per tractar, el president aixeca la sessió a les 09:50 hores, de la qual, com a secretari-interventor, estenc aquesta acta.

El Secretari-interventor,

Sgt: Raimundo T. Montis Sastre

Vist i plau,

El Batle,

Sgt: Francisco Martorell Canals

